

cpk.2

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM SKŁADANE PRZEZ KOMORNIKÓW SĄDOWYCH

Właściwy urząd skarbowy:

- **Drugi Urząd Skarbowy w Białymstoku, ul. Plażowa 17**

ODDZIAŁ ADMINISTRACYJNY
SĄDU APELACYJNEGO W BIAŁYMSTOKU
WPŁYNĘŁO

2023 -05- 04

Ja, niżej podpisany, **Cezary Kalinowski** [redacted]
(imiona i nazwisko, w przypadku kobiet podać nazwisko panińskie)
urodzony **21 stycznia 1959 roku w Białymstoku,**

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białymstoku Kancelaria
Komornicza Nr II,**

(oznaczenie sądu, przy którym komornik działa, i numer porządkowy kancelarii
komorniczej)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach
sądowych (Dz. U. poz. 771, z późn. zm.), zgodnie z art. 32 ust. 1 tej ustawy
oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego lub objętego małżeńską
wspólnością majątkową wchodzi*:

I

Zasoby pieniężne

1. Środki posiadane w walucie polskiej:

- w kwocie łącznej **283.226,48 zł (sto trzydzieści tysięcy pięćset siedemnaście
złotych i siedemdziesiąt groszy) - wspólność ustawowa;**

2. Środki posiadane w walucie obcej:

II

Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

1. Nieruchomość zabudowana:

stanowiąca działkę o powierzchni: **1104 m²**

położoną - [redacted]

tytuł prawny (własność, współwłasność, wielkość udziału we współwłasności, inny
tytuł prawny - podać jaki oraz inne dane):

własność - wspólność ustawowa.

2. Mieszkanie:

powierzchnia: m²

adres:

tytuł prawny (własność, współwłasność, wielkość udziału we współwłasności, inny
tytuł prawny - podać jaki oraz inne dane):

.....

3. Inne nieruchomości:

- **domek letniskowy o pow. 30 m² - własność nakładów, dzierżawa gruntu;**

położony [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, wielkość udziału we współwłasności, inny tytuł prawny - podać jaki oraz inne dane):

własność - wspólność ustawowa.

4. Nieruchomości rolne i leśne:

a. działka rolna o pow. 0,29 ha położona w [REDACTED]
współwłasność, udział 4/24 – majątek odrębny;

b. działka rolna o pow. 0,75 ha położona w [REDACTED]
współwłasność, udział 2/18 – majątek odrębny;

c. działka leśna o pow. 1,00 ha położona w [REDACTED]
współwłasność, udział 4/48 – majątek odrębny;

d. działka leśna o pow. 1,13 ha położona w [REDACTED]
współwłasność, udział 2/18 – majątek odrębny;

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w ubiegłym roku dochód w wysokości:

– nie osiągnąłem.

III

Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

- samochód osobowy m-ki FORD KA, poj. 1242 cm³, rok produkcji 2014

– udział 1/2 (wspólność ustawowa).

IV

Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

- nie posiadam.

V

Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2018 r. poz. 2286, z późn. zm.) inne

niż wskazane w pkt IV

(rodzaj, ilość i wartość)

- brak.

VI

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który jest składane oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, w tym:

- dochody uzyskane z tytułu prowadzenia indywidualnej kancelarii komorniczej:

146.731,50 zł brutto (sto czterdzieści sześć tysięcy siedemset trzydzieści jeden złotych i pięćdziesiąt groszy) – wspólność ustawowa.

- dochody z innych źródeł, których jednostkowa wartość przekracza 10 000 zł:

nie osiągnąłem.

VII

Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

- nie zostało nabyte.

VIII

Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł (w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki, na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

- kredyt hipoteczny w wysokości 300.000,00 zł zaciągnięty w dniu 31 lipca 2007 roku na budowę domu mieszkalnego jednorodzinnego (jak w kt.1), zabezpieczony hipotecznie na przedmiotowej nieruchomości z terminem spłaty na okres 324 -ch miesięcy (obciąża wspólność ustawową) - wykorzystany w całości, w trakcie spłaty – stan zadłużenia na 31.12.2022 r – 175.145,03 zł; (wspólność ustawowa);

- umowa leasingu operacyjnego z dnia 27.02.2020 r na okres 46 m-cy z początkiem realizacji od 1.07.2020 r, dot. sfinansowania zakupu samochodu osobowego; wysokość zobowiązania: 65.016,27 zł netto (wspólność ustawowa).

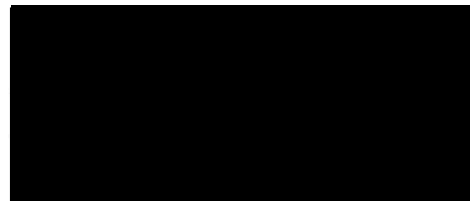
IX

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

- brak.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Białystok, 26.04.2023 r
(miejscowość, data)



* Skreślić wyrazy niedotyczące osoby wypełniającej. W przypadku posiadania majątku osobistego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową, przy każdym przedmiocie (składniku) wymienionym w oświadczeniu majątkowym (tj. od punktu I do IX) należy uczynić stosowną adnotację wskazującą na to, czy przedmiot (składnik) ten stanowi majątek osobisty, czy majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową.